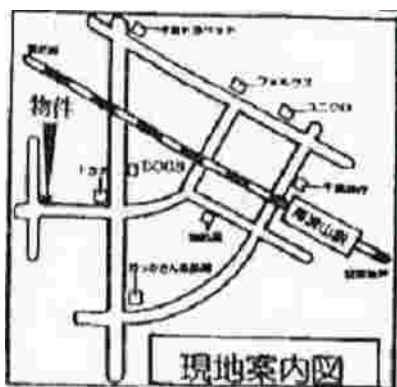


オーナーチェンジ(タウンハウス)

現在賃貸中！希少物件

つくばエクスプレス JR武蔵野線 南流山駅徒歩15分

北千住まで15分
浅草まで20分
秋葉原まで25分
つくばまで25分
舞浜(TDL)まで30分
海浜幕張まで30分



種別	収益物件		
物件種目	テラスハウス		
価格	750万円		
賃料	7.2万円/月(年収86.4万円) 利回り 11.5%		
所在	流山市南流山7-17-1 A-2		
交通	南流山駅徒歩15分		
土地面積	48.56㎡		
建物	面積	54.98㎡	
	構造	木造スレート葺2階建	
	設備	東京電力都市ガス浄化槽公営水道	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	一種中高層
法令制限	二種高度	地勢	平坦
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1984.10	環境	住宅街
現況	賃貸中	引渡日	即日
各戸設備	給湯追焚		
接道状況	南6m公道		
備考	土地全体162.87㎡を共有・建物は区分所有		

すずらん住宅管理有限会社

TEL : 047 - 357 - 5215

FAX : 047 - 357 - 1466

千葉県知事(1)14726号

担当者 半田

千葉縣市川市福栄1-3-20

取引態様: 売主